

COMUNE DI GOZZANO - VALORI DELLE AREE PORTATRICI DI DIRITTI EDIFICATORI ANNO 2013

Norme Tecniche di Attuazione della Variante al PRGC approvata con D.G.R. 6-4563 del 17/09/2012	Valore delle aree di concentrazione dell'edificato sia residenziale che produttivo €/mq	Valore delle aree a servizi e viabilità €/mq
Art.26 Area normativa Residenza consolidata	30,00	30,00
Art.27 Area normativa di Riqualificazione		
<i>Sistema territoriale del lago e delle colline</i>		
Auzate e Bugnate	35,00	25,00
Bellaria	35,00	25,00
Particolari categorie (vincoli)	17,50	12,50
<i>Sistema territoriale della piana</i>		
Pianura	35,00	25,00
Particolari categorie (vincoli)	17,50	12,50
Art.29 Area normativa Terziario consolidato	30,00	30,00
Art.30 Area normativa Attività produttive consolidate	30,00	30,00
Art.31 Area normativa Parco industriale Bemberg	30,00	30,00
Viabilità aree prioritarie da cedere per servizi	35,00	25,00
Art.34 Area normativa attività produttive in ambiti attrezzati		
Indice di base	35,00	25,00
Particolari categorie (vincoli)	17,50	12,50